



COMUNE DI ACQUASPARTA

Provincia di TERNI

☎ 0744/944811 - Fax 0744/944420

UFFICIO TECNICO - AREA V^A URBANISTICA - SUAPE

Prot. n. 2.225

Acquasparta, 25 Febbraio 2026

OGGETTO : **MODIFICA SOSTANZIALE A.U.A. Num. 07 del 11.12.2014**

Ditta : **OLD PASSION S.r.l.**

Unità Produttiva : Acquasparta (Tr), Strada di Piedimonte n. 6.

Trasmissione parere acustico ai sensi della Legge n. 447/1995

Sottofascicolo n. **522_2026** - 21/2021/AUA

Spett.le **Regione dell'Umbria**

Servizio Autorizzazioni Ambientali (AIA e AUA)

Via Plinio il Giovane, 21

05100

TERNI (TR)

P.E.C. direzioneambiente.regione@postacert.umbria.it

e p.c.

Al Geol. **LITI STEFANO**

Viale Roma n. 5/L

05021

ACQUASPARTA (TR)

P.E.C. :

geol.stefanoliti@pec.it

Con riferimento all'istanza presentata in data 10/02/2026 prot. n. 1.566 dalla Ditta **OLD PASSION S.r.l.** con sede legale in Acquasparta (TR), Partita Iva: 01599470554, di MODIFICA SOSTANZIALE dell' **AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE Num. 07/2014 del 11/12/2014**, relativamente all'insediamento produttivo per attività di ristorazione con annessa piscina privata sito in questo Comune Strada di Piedimonte n. 6, distinto al N.C.E.U. al Fg. n. 42 e P.lla n. 397, preso atto Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (che si allega in copia) resa dalla Signora ROSATI SONIA nata ad Acquasparta (Tr) il 08.03.1970 ivi residente in Via Pietro Nenni n. 21/a C.F. : RST SNO 70C48 A045Z, in qualità di Legale Rappresentante della Ditta **OLD PASSION S.r.l.**, acquisita al protocollo generale in data 12.02.2026 prot. n. 1.666, **questo Settore, per quanto concerne gli aspetti dell'acustica, esprime parere favorevole al rilascio dell'A.U.A. in oggetto.**

Distinti saluti.

**Il Responsabile dell'Area
Urbanistica-SUAPE**

(Arch.i. Fabio Fraioli)

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.ei. e norme
collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' DI IMPATTO ACUSTICO
PER LE PICCOLE E MEDIE IMPRESE** di cui all'art. 4 commi 1 e 2 del D.P.R. n. 227/2011
resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000

Il/la Sottoscritto/a

Cognome ROSATI Nome SONIA
Data di nascita 08/03/1946 Luogo di nascita ACQUASPARTA (Prov. TR)
Codice Fiscale RSSNO70C48A0452 Cittadinanza ITALIANA
Residenza: Comune di ACQUASPARTA CAP 05021 (Prov. TR)
Indirizzo VIA P. NENNI n. 15

In qualità di

☐ titolare di ditta individuale ☒ legale rappresentante:

Denominazione OLD PASSION
Forma societaria (es. SRL, SAS, SPA ecc....): indicare SRL
Partita IVA 01599470554 (11 caratteri)
Codice Fiscale _____ (16 caratteri)
Sede: Comune di ACQUASPARTA CAP 05021 (Prov. TR)
Indirizzo STRADA DI PIEDINONTE n. 6
Tel.- cell. 0744/930619 PEC: oldpassionsrl@pec.it
relativamente all'esercizio/attività produttiva di tipo RISTORANTE PIZZERIA
avente nome commerciale/insegna OLD PASSION
avente sede in **Acquasparta** (Tr) Via/Piazza STRADA DI PIEDINONTE n.

sotto la propria personale responsabilità, valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 e di cui all'art. 3 del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 445/2000, e consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, nonché delle procedure di controllo di cui all'art. 71 del suddetto

DICHIARA

Che, in base a quanto previsto dall'art. 1 del D.P.R. n. 227/2011, l'impresa/società cui **la presente dichiarazione si riferisce RIENTRA nella categoria delle Piccole Medie Imprese (PMI)** di cui art. 2 comma 11 del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 18 aprile 2005 "Adeguamento

alla disciplina comunitaria dei criteri di individuazione di piccole e medie imprese";

Che ai sensi della L. 447/95, degli artt. 1 e 4 del DPR 227/11, non sussiste l'obbligo dalla presentazione della documentazione di impatto acustico di cui all'articolo 8, commi 2, 3 e 4, della legge 26 ottobre 1995, n. 447, in quanto trattasi:

(barrare la casella corrispondente)

☐ di attività a **bassa rumorosità** rientrante nell'elenco di cui all'allegato B, n° ____ del DPR n. 227/2011 **diversa da** ristoranti, pizzerie, trattorie, bar, mense, attività ricreative, agrituristiche, culturali e di spettacolo, sale da gioco, palestre, stabilimenti balneari;

☒ di attività rientrante nella casistica di cui al primo periodo dell'art. 4, comma 1, DPR n.227/2011 (ristoranti, pizzerie, trattorie, bar, mense, attività ricreative, agrituristiche, culturali e di spettacolo, sale da gioco, palestre, stabilimenti balneari), **che non utilizza** impianti di diffusione sonora e/o presso la quale **non si svolgono** manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali;

OPPURE

che l'edificio di insediamento ricade in area di classe ____ del **Piano Comunale di Zonizzazione Acustica** approvato con **D.C.C. numero 34 del 27-06-2024**, e che l'attività ai sensi del D.P.R. 227/11 e dello stesso Piano Comunale di Zonizzazione Acustica è soggetta all'obbligo di presentare la documentazione previsionale anche sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in quanto trattasi:

☐ di attività rientrante nella casistica di cui al primo periodo dell'art. 4, comma 1, DPR n.227/2011 (ristoranti, pizzerie, trattorie, bar, mense, attività ricreative, agrituristiche, culturali e di spettacolo, sale da gioco, palestre, stabilimenti balneari), che **utilizza** impianti/sorgenti di diffusione sonora e/o presso la quale si svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali non producendo comunque emissioni di rumore superiori ai limiti stabiliti dal Piano Comunale di Zonizzazione Acustica;

☐ di attività diversa da quelle ricomprese dall'art. 4, comma 1, DPR n. 227/2011 le cui emissioni di rumore **non superano** i limiti di rumorosità stabiliti dal Piano Comunale di Zonizzazione Acustica.

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE

1. di essere consapevole di quanto stabilito dall'art. 4, comma 3, del DPR 227/2011 circa l'obbligo di presentare la valutazione di impatto acustico, predisposta da un tecnico competente in acustica ambientale, qualora si producano emissioni di rumore superiori ai limiti stabiliti dalla Normativa Acustica vigente. In tal caso la documentazione deve contenere l'indicazione delle misure da attuare per ridurre o eliminare le emissioni di rumore prodotte;
2. che in caso di futura installazione o modifica delle sorgenti sonore, se necessario, procederà all'aggiornamento della presente dichiarazione, alla redazione, da parte

di Tecnico Competente in Acustica Ambientale, delle integrazioni alla documentazione inerente l'impatto acustico e alla presentazione delle stesse negli eventuali procedimenti amministrativi necessari (Autorizzazioni, DIA, SCIA, Comunicazioni, ecc...);

3. che verranno adottate, in ogni caso, tutte le misure necessarie a minimizzare un'eventuale disturbo al vicinato.

Di seguito vengono indicati gli estremi dell'eventuale documentazione redatta da tecnico competente in acustica :

Acquasparta li 12/02/2026

FIRMA
del Titolare o del Legale Rappresentante

OLD PASSION S.R.L.

Strada di Piedimonte n° 6

05021 ACQUASPARTA (TR)

C.F. e P. IVA 01599470554

Iscr. Reg. Imprese di Terni n° 01599470554

Capitale Sociale € 200.000,00 di cui versato € 50.000,00

Al presente modello di dichiarazione sostitutiva di dell'atto di notorietà deve essere allegata copia informatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto che hanno apposto la firma autografa

Allegato B – D.P.R. n. 227/2011 - ATTIVITA' A BASSA RUMOROSITA' (art. 4 comma 1)

1. Attività alberghiera.
2. Attività agro-turistica.
3. Attività di ristorazione collettiva e pubblica (ristoranti, trattorie, pizzerie comprese quelle da asporto, mense, bar).
4. Attività ricreative.
5. Attività turistica.
6. Attività sportive, escluse quelle motoristiche, quelle con rilevante presenza di pubblico in luoghi circoscritti e quelle con uso di armi da fuoco.
7. Attività culturale.
8. Attività operanti nel settore dello spettacolo.
9. Palestre.
10. Stabilimenti balneari.
11. Agenzie di viaggio.
12. Sale da gioco.
13. Attività di supporto alle imprese.
14. Call center.
15. Attività di intermediazione monetaria.
16. Attività di intermediazione finanziaria.
17. Attività di intermediazione Immobiliare.
18. Attività di intermediazione Assicurativa.
19. Attività di informatica – software.
20. Attività di informatica – house.
21. Attività di informatica – internet point.
22. Attività di acconciatore (parrucchiere, barbiere).
23. Istituti di bellezza.
24. Estetica.
25. Centro massaggi e solarium.
26. Piercing e tatuaggi.
27. Laboratori veterinari.
28. Studi odontoiatrici e odontotecnici senza attività di analisi chimico-cliniche e ricerca.
29. Ospedali, case o istituti di cura, residenze socio-assistenziali e riabilitative con un numero di posti letto inferiore a 50, purché sprovvisti di laboratori di analisi e ricerca.
31. Lavanderie e stirerie.
32. Attività di vendita al dettaglio di generi vari.
33. Laboratori artigianali per la produzione di dolci.
34. Laboratori artigianali per la produzione di gelati.
35. Laboratori artigianali per la produzione di pane.
36. Laboratori artigianali per la produzione di biscotti.
37. Laboratori artigianali per la produzione di prodotti alimentari freschi e per la conservazione o stagionatura di prodotti alimentari
38. Macellerie sprovviste del reparto di macellazione.
39. Laboratori artigianali di sartoria e abbigliamento senza attività di lavaggi, tintura e finissaggio.
40. Laboratori artigianali di oreficeria, argenteria, bigiotteria, orologeria.
41. Esercizi commerciali di oreficeria, argenteria, bigiotteria, orologeria.
42. Liuteria.
43. Laboratori di restauro artistico.
44. Riparazione di beni di consumo.
45. Ottici.
46. Fotografi.
47. Grafici.